|  |  |
| --- | --- |
| **UỶ BAN NHÂN DÂN****TỈNH QUẢNG BÌNH**Số: 3032 /QĐ-UBND  | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆTNAM****Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** *Quảng Bình, ngày 30 tháng 8 năm 2017* |

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất thuê và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 558, tờ bản đồ địa chính số 04, đất thương mại dịch vụ tại phường Đức Ninh Đông, thành phố Đồng Hới**

## UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 216/2005/QĐ-TTg ngày 31/8/2005 của Thủ tướng Chính phủ về việc ban hành Quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tư pháp về việc quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 27/2011/QĐ-UBND ngày 20/12/2011 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Bình Ban hành Quy chế bán đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định số 1996/QĐ-UBND ngày 05/6/2017 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc đấu giá quyền sử dụng đất thuê và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 558, tờ bản đồ địa chính số 04, đất thương mại dịch vụ tại phường Đức Ninh Đông, thành phố Đồng Hới (thửa đất thu hồi của Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển hạ tầng ASEAN);

 Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 421/TTr-STNMT ngày 16 tháng 8 năm 2017,

**QUYẾT ĐỊNH:**

 **Điều 1.** Công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất thuê và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 558, tờ bản đồ địa chính số 04, đất thương mại dịch vụ tại phường Đức Ninh Đông, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình, gồm các nội dung sau:

 1. Diện tích lô đất: 1.800,0 m².

 2. Vị trí lô đất: Thửa đất số 558, tờ bản đồ địa chính số 04, phường Đức Ninh Đông, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

 3. Tổng số tiền trúng đấu giá quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất: 10.890.077.000 đồng *(Mười tỷ tám trăm chín mươi triệu không trăm bảy mươi bảy nghìn đồng).*

 4. Tổ chức trúng đấu giá: Công ty Cổ phần Xăng dầu Dầu khí Vũng Áng.

 Địa chỉ trụ sở chính: Số 417, đường Trần Phú, phường Thạch Linh, thành phố Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh.

 5. Mục đích sử dụng đất: Đất thương mại, dịch vụ (TMD).

 6. Thời hạn sử dụng: 50 năm kể từ ngày ký Quyết định công nhận kết quả trúng đấu giá.

 7. Hình thức cho thuê đất: Thuê đất trả tiền thuê một lần cho cả thời gian thuê.

 **Điều 2.** Căn cứ kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất được phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này:

 1. Cục Thuế tỉnh có trách nhiệm Thông báo nộp tiền thuê đất bằng văn bản cho khách hàng trúng đấu giá quyền sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật.

 2. Người trúng đấu giá quyền sử dụng đất thuê trực tiếp nộp tiền thuê đất vào tài khoản Kho bạc Nhà nước tỉnh Quảng Bình chậm nhất là 30 ngày kể từ ngày nhận được thông báo nộp tiền của Cục Thuế tỉnh Quảng Bình và chuyển chứng từ đã nộp tiền cho Sở Tài nguyên và Môi trường để ký hợp đồng thuê đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

 **Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Cục trưởng Cục Thuế; Chủ tịch UBND thành phố Đồng Hới, Chủ tịch UBND phường Đức Ninh Đông; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Công ty Cổ phần Xăng dầu Dầu khí Vũng Áng; Giám đốc Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản thuộc Sở Tư pháp và Thủ trưởng các sở, ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:*** - Như Điều 3;- CT, các PCT UBND tỉnh;- Lưu: VT, CVTNMT.    | **TM. UỶ BAN NHÂN DÂN****KT. CHỦ TỊCH****PHÓ CHỦ TỊCH**Đã ký**Lê Minh Ngân** |

###

###